

**CONSTITUCIÓN DE UN RÉGIMEN DE CONDOMINIO**  
**EN LA ESTADO DE MÉXICO**

**REQUISITOS:**

- 1.- Antecedentes de propiedad**
- 2.- Boletas de Predial y Agua**
- 3.- Comprobante del Servicio de Agua Potable**
- 4.- Conexión de Drenaje**
- 4.- Constancia de Alineamiento y Número Oficial**
- 4.- Licencia Estatal de Uso de Suelo**
- 5.- Licencia Municipal de Construcción**
- 6.- Descripción de las unidades privativas**
- 7.- Descripción general del inmueble**
- 8.- Descripción de las áreas comunes**
- 9.- Oficio de Autorización Estatal de Régimen de Propiedad en Condominio y su debida publicación en la Gaceta de Gobierno;**
- 10.- Planos autorizados**
- 11.- Póliza de Garantía para responder sobre las construcciones**
- 12.- Reglamento del Régimen de Propiedad en Condominio**
- 13.- Planos autorizados**
- 14.- Tabla de Valores e Indiviso**
- 15.- IDENTIFICACIONES OFICIALES, CURP, CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL ACTUALIZADA, FORMATO DE GENERALES REQUISITADO Y FIRMADO, por cada uno de los COMPARECIENTES. (FORZOSO)**
- 16.- Anticipo**
- 17.- Liquidar el precio al momento de la firma.**